

Исх. № б/н

От «19» марта 2024 г.

Руководителю

УО/УК, ТСЖ, ТСН, ЖК

Уважаемый коллега!

16.02.24 г прошел вебинар «Текущая ситуация по ВДГО после вступления в силу 71-ФЗ и изменений в Пост.Правительства 410. Риски и угрозы» на платформе ОкРОН (<https://okron.ru/events/1010>) На нем озвучили позицию Минстроя, который по вопросам неправомерного завышения ГРО платы по ТО ВДГО рекомендовал обращаться в ФАС России. 15.02.24 г. подобное заявление в ФАС России подало Общественное объединение «Союз председателей» (г. Самара) и предложило другим присоединиться к нему.

По результатам вебинара в связи с кратным ростом цен на ТО ВДГО председателями ТСЖ и руководителями УК было принято решение поручить Ассоциацию АКОН обратиться в ФАС России о нарушении антимонопольного законодательства. Для определения масштаба нарушений, АКОН запросила у УК и ТСЖ указать на основании договоров на ремонт и ТО ВДГО ранее действующие цены вместе с новыми ценами, которые в настоящий момент предлагают ГРО. Получив данные АКОН провела сравнительный анализ изменения цен в различных регионах.

В настоящий момент Ассоциация АКОН готовит заявление в ФАС России о нарушении антимонопольного законодательства выразившемся в установлении необоснованно завышенной цены на услуги ТО ВДГО.

При обращении в ФАС России (а, возможно и в суд) Ассоциации АКОН необходимо подтвердить свои полномочия на представление интересов лиц (организаций), чьи права и законные интересы нарушены, данные которых приобщены к заявлению, иначе обращение может быть отклонено.

Для этого, необходимо предварительно получить официальное письмо от данной организаций (или ее официального представителя – отраслевого объединения, куда она входит) в адрес Ассоциации АКОН.

К письму необходимо приложить старый и новый договор на ремонт и ТО ВДГО вместе со старыми и новыми ценами, которые в настоящий момент предлагают ГРО. В письме выразить просьбу защитить свои права и законные интересы и обратиться с заявлением в ФАС России о нарушении антимонопольного законодательства выразившемся в установлении необоснованно завышенной цены на услуги ТО ВДГО.

Прошу Вас оказать содействию своим участникам, оперативно организовать данные письма в адрес Ассоциации АКОН для придания максимального веса обращению в ФАС России от Ассоциации АКОН. Прошу Вас сообщить о своем решении.

Мои контакты: chulochnikov@acon.pro Тел./WhatsApp/Telegram +7(916)610-88-16

Президент Ассоциации АКОН



Н.В. Чулочников

