

**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

**Департамент
развития газовой отрасли**

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

Тел.: (495) 631-80-34
pr.GazDep@minenergo.gov.ru

28.03.2023 № 10-616
На № _____ от _____

Митюшину С.Ю.

info@rasgo.ru

Уважаемый Станислав Юрьевич!

Департамент развития газовой отрасли Минэнерго России в соответствии с письмами Аппарата Правительства Российской Федерации от 09.03.2023 № П48-34677-1 (вх. от 10.03.2023 № ПГ-2800) и от 09.03.2023 № П48-34676-1 (вх. от 10.03.2023 № ПГ-2801) рассмотрел Ваши обращения по вопросу внесения изменений в законодательство Российской Федерации, направленных на урегулирование отношений в сфере технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (далее – ВДГО, ВКГО соответственно), и в рамках компетенции сообщает.

Данные статистики взрывов бытового газа в жилых домах и многоквартирных домах свидетельствуют о необходимости безотлагательного решения указанного вопроса, в том числе путем совершенствования правового регулирования данной сферы. При этом отмечаем, что в качестве одной из вероятных причин таких взрывов предполагается невысокое качество оказания (выполнения) специализированными организациями услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и ВКГО.

В этой связи в целях повышения безопасности использования ВДГО и ВКГО, защиты жизни и здоровья граждан, использующих такое газовое оборудование, принят Федеральный закон от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи

2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее – Закон № 71-ФЗ, Закон № 69-ФЗ и ЖК РФ).

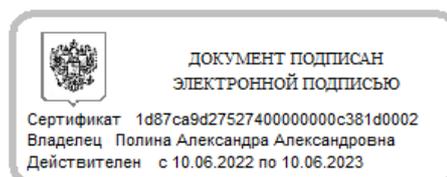
Законом № 71-ФЗ предусмотрено наделение специализированной организации, определенной Законом № 69-ФЗ (далее – ГРО), исключительным правом на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и ВКГО.

Кроме того, Законом № 71-ФЗ в ЖК РФ (часть 7 статьи 157.3) внесены изменения, направленные на регламентацию в подзаконных нормативных правовых актах требований к специализированной организации, порядка, условий заключения, изменения и расторжения договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании ВКГО в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании ВДГО в жилом доме, минимального перечня услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в многоквартирном доме, ВКГО в многоквартирном доме и ВДГО в жилом доме, порядка их оказания (выполнения), а также установление типовых форм указанных договоров.

Дополнительно отмечаем, что изменения, внесенные в законодательство Российской Федерации Законом № 71-ФЗ, не исключают возможности участия организаций, ранее оказывавших (проводивших) такие услуги (работы), в осуществлении отдельных услуг (работ) из комплекса услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и ВКГО на основании договора подряда с ГРО.

Обращаем внимание, что настоящее письмо Департамента развития газовой отрасли Минэнерго России не содержит правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания, не является нормативным правовым актом, имеет информационный характер и не препятствует руководствоваться непосредственно нормами законодательства.

Заместитель директора



А. А. Полина