

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации Файзулину И.Э.
От: Межрегиональной Общественной Организации
«Гильдия Инженеров Газового Оборудования» (МОО «ГИГО»)

Исх: _____ от _____

ОБРАЩЕНИЕ

Общественное объединение специалистов (Межрегиональная общественная организация «Гильдия Инженеров Газового Оборудования» - МОО «ГИГО») с момента создания в 2016 году занимается сбором статистики и анализом сложившейся в РФ ситуации в части безопасности при использовании газа в быту (фактически единственной организацией, которая ведет реестр случаев аварий и ЧС по информации из открытых источников в РФ). Мы объединяем непосредственно специалистов, обладающих практическим опытом работы в области газификации, ремонта и обслуживания газоиспользующего оборудования. С 2016 года в результате глубокого анализа, мы создали свою систему классификации факторов риска (первопричин) возникновения аварий и ЧС при использовании газа в быту, на основании которой нами подготовлена «Стратегия повышения безопасности при использовании газа в быту». Мы неоднократно в ходе совещаний, мероприятий, конференций, в том числе в письменных обращениях в Минстрой, Администрацию Президента предлагали создать **объединенную площадку** для широкого обсуждения наших предложений, выработки системных единых подходов для снижения рисков аварий и ЧС. В настоящий момент от лица участников МОО «ГИГО», а также от лица участников IV ежегодной конференции ГИГО в рамках Акватерм 2022 предлагаем Вам рассмотреть перечень первоочередных и вполне выполнимых мер, которые являются частью необходимых системных мер по изменению ситуации с взрывами газа и отравлениями угарным газом.

В рамках разработанной участниками МОО «ГИГО» «Стратегии повышения безопасности при использовании гражданами газа в быту», предлагаем Вам рассмотреть в качестве основополагающих и требующих немедленного исполнения (вне зависимости от иных нормативно-законодательных) следующие мероприятия:

1. Обязать региональные ГЖИ провести анализ ситуации с участниками рынка, дополнить и должным образом вести региональные реестры уведомлений организаций, ведущих свою деятельность по

диагностированию и обслуживанию газового оборудования, дымоходных и вентиляционных каналов. Необходимо для видов деятельности по обслуживанию и аттестации дымоходных и вент. Каналов также ввести уведомительный порядок о начале деятельности. Данные реестры должны быть в открытом доступе. Также на инфо-ресурсах региональных ГЖИ необходимо размещение сопутствующей информации для граждан по безопасному использованию газа – памятки, правила безопасного использования газа, телефоны и контакты надзорных органов, в случае, если работы выполняются некачественно, либо не выполняются вовсе. Данные странички должны быть во всех регионах, перечень размещенной информации должен быть полным и единообразным.

2. Поскольку, безопасность при использовании газа в быту, связана в том числе с «окружающей» оборудование обстановкой, необходимо разработать единые, понятные в том числе гражданам, правила обеспечения безопасности. На сегодняшний день, должным образом в правилах не отражены вопросы замены окон, установки и подключения различных вытяжных вентиляторов (в том числе кухонных зонтов) к существующим каналам ест.вентиляции. Указанные моменты должны быть открыты и известны владельцам квартир, необходимо сделать их широко известными.
3. В первоочередном порядке (до момента сведения и обсуждения на площадках системных подходов), разработать и считать обязательными так называемые операционные карты (чек-листы) по типовым операциям ТО ВДГО/ВКГО. Подобный подход обеспечит единство подходов, повышение качества и полноты выполняемых операций/работ по данным работам. Мы готовы разработать данные карты. Речь об операционных картах для МКД. Все иные предложения по монополизации, мелким изменениям нормативов необходимо остановить до момента создания объединенной экспертной широкой площадки.
4. В рамках работы спец.организаций, УК/ТСН необходимо обеспечить в каждом подъезде газифицированных МКД наличие (и поддержание) инфо-стендов, памяток по безопасному использованию газа в быту. Необходимо подготовить единые образцы подобных материалов, которые в дальнейшем единым образом необходимо размещать в домах. Данные материалы должны размещаться в «проходной» зоне подъездов.
5. По региональным программам кап.ремонта – необходимо единым образом включать в данные программы установку систем сигнализации о загазованности, особенно в части квартир, где установлены газовые водонагреватели. Это существенно снизит риски отравления угарным газом. Перед этим принять единообразные требования к таким системам, в том числе с обязательной диспетчеризацией сигналов. Также в рамках кап.ремонта, необходимо по домам, где газ используется исключительно

для пищеприготовления, рассматривать вопрос о дегазификации домов. Данное решение необходимо принимать на местном уровне, проанализировав балансы и возможности местных сетей и поставщиков эл.энергии.

6. В целом, повышение безопасности при пользовании газом в быту требует системного и взвешенного подхода. Мы предлагаем в рамках деятельности МОО «ГИГО» создать площадку по доработке и обсуждениям предложенной нами стратегии повышения безопасности, поскольку сегодня, системных единых предложений, кроме разработанных МОО «ГИГО» не представлено.
7. В дальнейшем, мы предлагаем для всех участников рынка создание саморегулируемой федеральной организации на базе МОО «ГИГО», для системной разработки всех нормативно-технических требований, разработке программ аттестаций и допуска специалистов, ведения реестра по регионам как точек потребления газа (данных по тех.состоянию и обслуживанию), так и по всем участникам рынка.
8. С точки зрения давно назревших проблем – в рамках функционала ГИС ЖКХ (Федерального) включить в тех.задание создание раздела по каждой точке потребления газа (квартире/дому) в части инвентаризации и состава газового оборудования со сроками службы, дать доступ специалистам (персонально) ставить отметки в системе о проведенных ТО ВДГО/ВКГО, с подгрузкой актов, отметками о допуске/недопуске, что позволит существенно упростить процедуры контроля, персональной ответственности владельцев и специалистов. Т.е. фактически сделает прозрачным данный сегмент.
9. Определить орган по ведению информационной базы по всем случаям хлопков/взрывов/утечек газа/отравления угарным газом и подобному, связанных с использованием газа в быту (являющихся следствием), с авариями на сетях газораспределения и газопотребления. Вменить в обязанность компаниям, органам власти, подразделениям минздрава (по случаям отравления угарным газом), МЧС, ГРО иным оперативным службам предоставлять подобную информацию. В дальнейшем, по случаям, где нанесен вред здоровью, либо произошла гибель людей, собирать результаты расследований. На основании данных фактов ежегодно делать аналитику случаев, определять наиболее значимые причины, изменять нормативно-технические документы для исключения системных причин произошедших трагедий. Также это даст возможность определения трендов ситуации в разрезе регионов, что позволит на местном уровне влиять на ситуацию.
10. Запретить дальнейшие монтажи/установку и продление сроков эксплуатации (диагностирование) для плит без систем полного газ-

контроля в МКД, тем самым стимулировать замену устаревших моделей и выведение их из эксплуатации.

11. Ввести независимую от поставщиков газа систему автоматического мониторинга параметров одорации газа, поставляемые в сети газораспределения. При необходимости изменить существующие нормы одорации природного газа, поставляемого населению. Закрепить законодательно ответственность за соблюдение норм одорации.
12. Рассмотреть вопросы введения систем страхования. Следует рассматривать две ветви подходов – обязательное страхование ответственности владельца (вероятно следует говорить о владельце квартиры, и может быть не только газифицированной), страхование гражданской ответственности исполнителя работ. Разделяем и понимаем, что подобные платежи при сегодняшнем уровне доходов большинства граждан неподъемны, но в плановом режиме проработать введение этих мер в будущем необходимо. При этом для устаревшего оборудования тариф выше, для вновь установленного – можно на первые три года установить нулевую ставку.
13. Субсидирование – вопрос фактически состоит из двух направлений. Для соц. найма, все платежи, работы по замене и содержанию квартиры в должном состоянии являются прямой обязанностью владельца, т.е. государства. Именно такой подход единственно возможный и должен быть. Для частной собственности, владельцев квартир – в данной ситуации необходимо обеспечить достаточный уровень дохода, в противном случае необходимо ввести субсидирование граждан, с целью недопущения аварий и ЧС только из-за того, что гражданин не может себе позволить должным образом содержать свое жилище с точки зрения обеспечения безопасности окружающим.
14. На фоне низкого уровня доходов граждан необходимо проработать и ввести программу льготного кредитования на приобретение отечественного современного бытового газового оборудования. Подобная программа есть в сегменте приобретения автотранспорта. Целью программы считать – повышение безопасности (замена устаревших моделей на современные, оборудованные всеми необходимыми техническими средствами, датчиками), развитие отечественных производств (в том числе и сборочных) в сегменте бытового газового оборудования.
15. Типовые временные проектные технические нормы и решения. В виду сложившейся ситуации, изменений технических требований и норм, на сегодня многие многоквартирные дома, в принципе, не соответствуют текущим требованиям по обеспечению безопасности. В качестве примеров – установлены водонагреватели в санузлах, объем кухонь, по текущим требованиям позволяет эксплуатировать только 2-х

конфорочную плиту, отсутствуют отключающие устройства единые на квартиру (есть стояк, от него газопровод без кранов до газовой колонки и плиты), отсутствуют изолированные вент.каналы из каждой квартиры (идет единый ствол с объединением всех квартир) и т.п. Подобная ситуация носит характер прямых рисков отравлений людей угарным газом, может привести к загазованности и образованию взрывоопасных смесей даже в соседних квартирах, а не только в месте образования утечки. При текущих нарушениях ни один добросовестный исполнитель не имеет права проводить обслуживание, а поставщик газа обязан прекратить подачу топлива, но таких квартир в среднем по стране до 40% (т.е. мы говорим о 15-20 млн.квартир), что невозможно. До сих пор во многих квартирах гибкая подводка к газовому прибору выполнена из резинового шланга и сантехнических хомутов... Мало того, проведение работ по капитальному ремонту невозможно, поскольку необходимо их проводить исключительно в рамках текущих норм и правил. Но, например, перенос газового водонагревателя из санузла в кухонное помещение, в рамках текущих требований, недопустимо, поскольку объем кухонного помещения недостаточен. Это очень краткое описание, потому что, в сегменте дымоходных и вент.каналов круг подобных вопросов не меньше, а как мы уже отметили ранее – безопасность при использовании газа это не столько сама плита, водонагреватель или котел.

16. Снижение административных процедур по количеству и по составу, стоимости, которые необходимо предпринять гражданину при замене плиты, котла, иных переустройствах системы газопотребления в квартире/доме. Данные процедуры должны носить исключительно характер проверки на обеспечение безопасности и соответствие нормам и проводится упрощенно в течении 1 дня. Иных препонов и барьеров быть не должно.

Просим Вас, письменно проинформировать нас о принятых решениях в результате рассмотрения данного обращения.

Председатель Правления МОО «ГИГО»:

Митюшин Станислав Юрьевич

+7(499)393-393-6

7982823@gmail.com