Проект

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. № \_\_\_\_\_\_**

МОСКВА

**О внесении изменений в некоторые акты Правительства**

**Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности**

**при использовании и содержании внутридомового**

**и внутриквартирного газового оборудования**

Правительство Российской Федерации **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию с Министерством энергетики
Российской Федерации утвердить в 2-месячный срок инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Председатель Правительства

 Российской Федерации Д. Медведев

**И З М Е Н Е Н И Я,**

**которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В абзаце третьем пункта 5 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию
и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 34, ст. 3680; 2011, № 22, ст. 3168; 2013, № 21, ст. 2648):

а) слова "запорного крана (отключающего устройства), расположенного" заменить словами "запорной арматуры (крана) включительно, расположенной";

б) после слов "за исключением" дополнить словом "бытового";

в) дополнить словами "по отоплению и (или) горячему водоснабжению".

2. В пункте 3 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства
Российской Федерации от 21 июля 2008 г. № 549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3635; 2013, № 21, ст. 2648):

а) в абзаце седьмом:

слова "запорного крана (отключающего устройства), расположенного" заменить словами "запорной арматуры (крана) включительно, расположенной";

после слов "за исключением" дополнить словом "бытового";

дополнить словами "по отоплению и (или) горячему водоснабжению".

б) в абзаце девятом слова "запорного крана (отключающего устройства), расположенного" заменить словами "запорной арматуры (крана) включительно, расположенной";

в) абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

"специализированная организация" - организация, осуществляющая деятельность по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также аварийно-диспетчерскому обеспечению, соответствующая требованиям, установленным Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании
и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования".".

3. В Правилах предоставления коммунальных услуг собственникам
и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации
от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах
и жилых домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 22, ст. 3168; 2012, № 36, ст. 4908; 2013, № 16, ст. 1972; № 21, ст. 2648; № 31, ст. 4216; № 39, ст. 4979; 2014, № 8, ст. 811; № 9, ст. 919; № 14, ст. 1627; 2015, № 9, ст. 1316; №37, ст. 5153; 2016, № 1, ст. 244; № 27, ст. 4501; 2017, № 2, ст. 338; № 11, ст. 1557):

а) абзац первый пункта 131 изложить в следующей редакции:

"131. Газоснабжение потребителя осуществляется при условии организованного исполнителем аварийно-диспетчерского обеспечения,
а также надлежащего технического обслуживания, ремонта и технического диагностирования внутридомового газового оборудования
и внутриквартирного газового оборудования, которые должны осуществляться специализированной организацией по соответствующим договорам, заключенным:"

б) дополнить пунктом 1311 следующего содержания:

"1311. Лица, указанные в подпунктах "а" и "б" пункта 131 настоящих Правил, обязаны обеспечивать надлежащее техническое состояние
и безопасную эксплуатацию внутридомового газового оборудования
и внутриквартирного газового оборудования посредством заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, соответствующей требованиям, установленным Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании
и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги
по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования"."

4. В постановлении Правительства Российской Федерации
от 14 мая 2013 г. № 410 "О мерах по обеспечению безопасности
при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" (Собрание законодательства
Российской Федерации, 2013, № 21, ст. 2648; 2014, № 18, ст. 2187; 2015, № 37, ст. 5153) подпункт "б" пункта 3 признать утратившим силу.

5. В Правилах пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги
по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 21, ст. 2648; 2014, № 18, ст. 2187; 2015, № 37, ст. 5133):

а) в пункте 2:

в абзаце пятом:

слова "запорного крана (отключающего устройства), расположенного" заменить словами "запорной арматуры (крана) включительно, расположенной";

после слов "за исключением" дополнить словом "бытового"; дополнить словами "по отоплению и (или) горячему водоснабжению";

в абзаце шестом:

слова "(при использовании сжиженного углеводородного газа)" заменить словами "(при использовании сжиженных углеводородных газов)";

слова "газоиспользующее оборудование" в соответствующем падеже заменить словами "бытовое газоиспользующее оборудование"
в соответствующем падеже;

после слов "в том числе" дополнить словом "запорная";

в абзаце седьмом слова "от запорного крана (отключающего устройства), расположенного" заменить словами "после запорной арматуры (крана), расположенной";

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

"специализированная организация" - организация, осуществляющая деятельность по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также по аварийно-диспетчерскому обеспечению, соответствующая требованиям, установленным настоящими Правилами;";

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования,
а также аварийно-диспетчерское обеспечение выполняются специализированной организацией на основании договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключаемого между заказчиком
и исполнителем.";

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Аварийно-диспетчерское обеспечение, в том числе устранение утечек газа и локализация аварий, выполняется круглосуточно
и незамедлительно по поступлении информации об аварии или о ее угрозе и при необходимости без соблюдения требований о предварительном предупреждении заказчика об обеспечении доступа в помещение,
в котором расположено бытовое газоиспользующее оборудование, предусмотренных пунктами 48 - 53 настоящих Правил, и(или) требования
о приостановлении подачи газа, предусмотренного пунктом 81 настоящих Правил.

Аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется специализированной организацией в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами посредством заключения договора (соглашения) об аварийно-диспетчерском обеспечении
с организацией, имеющей в своем составе аварийно-диспетчерскую службу, осуществляющей на праве собственности или ином законном основании техническую эксплуатацию (техническое обслуживание) сети газораспределения и оказывающей услуги, связанные с подачей газа потребителям (за исключением случаев, когда использование внутридомового и(или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется посредством потребления сжиженных углеводородных газов), без заключения отдельного договора об аварийно-диспетчерском обеспечении между заказчиком и исполнителем.

Для локализации аварий, возникающих в процессе использования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования,
при необходимости привлекаются сотрудники полиции и(или) сотрудники подразделений территориальных органов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий в соответствии
с утвержденными планами взаимодействия.";

г) подпункт "б" пункта 33 изложить в следующей редакции:

"б) в случае, если управляющая организация, товарищество
или кооператив не являются ответственными за содержание общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположено указанное внутридомовое газовое оборудование.";

д) пункт 35 изложить в следующей редакции:

"35. Основанием для отказа специализированной организации
от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования является отсутствие технологического присоединения (подключения) многоквартирного дома (домовладения) к газораспределительной сети
(за исключением случаев, когда использование внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется посредством потребления сжиженного углеводородного газа).";

е) пункт 36 изложить в следующей редакции:

"36. В случае отказа от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования по основанию, указанному в пункте 35 настоящих Правил, специализированная организация обязана в письменной форме уведомить заказчика об отказе от заключения договора с указанием причины такого отказа в течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующей заявки (оферты) и документов, предусмотренных пунктами 19 - 23 настоящих Правил.";

ж) пункт 40 признать утратившим силу;

з) пункт 63 признать утратившим силу;

и) дополнить разделом IX следующего содержания:

"IX. Требования к лицам, осуществляющим деятельность
по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

91. Специализированная организация должна отвечать требованиям настоящих Правил и содержать в своем составе для проведения работ
по техническому обслуживанию, ремонту, техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования штат квалифицированных аттестованных сотрудников, имеющих профильное образование, и прошедших необходимое для проведения вышеуказанных работ обучение (далее – профильный персонал).

92. Для профильного персонала специализированной организации должны быть разработаны и утверждены руководителем специализированной организации следующие документы:

должностные инструкции, устанавливающие обязанности, права
и ответственность руководителей и профильного персонала;

производственные инструкции, устанавливающие последовательность выполнения технологических операций при производстве работ и условия обеспечения их безопасного проведения.

93. Профильный персонал специализированной организации не реже одного раза в 5 лет должен проходить аттестацию по вопросам обеспечения безопасности при проведении работ по техническому обслуживанию, ремонту, техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования
в объеме, соответствующем должностным обязанностям, в аттестационных комиссиях специализированных организаций по месту работы аттестуемых.

Аттестации профильного персонала по вопросам безопасности при проведении работ по техническому обслуживанию, ремонту, техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования должна предшествовать его подготовка по учебным программам, разработанным с учетом типовых программ, утверждаемых руководителями образовательных учреждений, имеющих лицензию
на право ведения образовательной деятельности.

94. Профильный персонал специализированной организации не реже одного раза в пять лет должен проходить повышение квалификации. Повышение квалификации проводится в образовательных учреждениях, имеющих лицензию на право ведения образовательной деятельности.

95. Перед допуском к самостоятельной работе на объекте профильный персонал должен пройти инструктаж по безопасности
и стажировку на рабочем месте в соответствии с установленным специализированной организацией регламентом.

96. Специализированная организация должна быть оснащена приборами контроля и измерений, сертифицированными материалами, комплектующими изделиями, инструментом, приспособлениями
и оборудованием, прошедшим метрологический контроль, обеспечивающими возможность выполнения работ по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования. Все средства испытаний и их программное обеспечение, относящиеся к средствам измерения (измерительные приборы, стандартные образцы), должны быть поверены, калиброваны или аттестованы в установленном порядке.

97. Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется специализированной организацией с привлечением
(при необходимости) по договору других организаций, обладающих квалифицированным персоналом, удовлетворяющим квалификационным требованиям в соответствии с программой работ согласно договорам
на выполнение указанных работ, и лабораторией неразрушающего контроля.

98. Специализированная организация должна иметь программы технического обслуживания и проверки технического состояния используемого оборудования и средств испытаний, а также график поверки средств измерений, утверждаемые техническим руководителем специализированной организации.

99. Работы по приостановлению и возобновлению подачи газа потребителю, устранению утечек газа, локализации аварий проводятся специализированной организацией, осуществляющей по договору
с заказчиком техническое обслуживание и ремонт внутридомового
и (или) внутриквартирного газового оборудования, а при проведении работ по приостановлению подачи газа на распределительных газопроводах, принадлежащих газораспределительной организации на праве собственности или ином законном основании, такой газораспределительной организацией.".

6. Подпункт "а" пункта 11 Положения о государственном жилищном надзоре, утвержденного постановлением Правительства
Российской Федерации от 11 июня 2013 г. № 493 "О государственном жилищном надзоре" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 25, ст. 3156), дополнить абзацем следующего содержания:

"наличию договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования
со специализированной организацией, соответствующей требованиям, установленным Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410 "О мерах
по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования";".